



תאריך: 31/03/2024

**פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין**  
**מס' 02/2024**

התקיימה ישיבת מליאת המועצה ביום רביעי 31.03.2024 ,  
 בשעה 11:00 ,  
 במבנה המועצה המקומית בכפר ע'ג'ר .

משתתפים	נעדרים	נוכחים
רו"ח בדר סעיז , גזבר המועצה	מר עבדו מרהג- חבר מועצה	מר' פתאלי אחמד, יו"ר המועצה
בלאל חטיב		מר' שמאלי מוחמד, חבר מועצה
עו"ד עותמאן חאלד ( זום )		מר' עיסא גסאן, חבר מועצה
		מר' עוינאת חוסין , חבר המועצה
		מר' נאסר חוסין, חבר מועצה
		מר' חסן סלימאן, חבר מועצה

על סדר היום :

מס'ד	נושא
1	מינוי מר אחמד פתאלי כחבר בפורום ראשי רשויות באשכול גליל מזרחי מינוי מסר סעיז בדר כחבר במועצת אשכול גליל מזרחי מינוי מר חוסין עוינאת כחבר בוועדת תכנון מקומית מעלה חרמון במסעדה בחירת הועדות של המועצה
2	אישור תכנית מפורטת ( עאטף חסן חטיב )
3	אישור בקשה להיתר ( עליה מחמד ) וסרור מחמד
4	דיון בהשגות ארנונה של מחמד עארף מסרי , יוסף עטיה קאסם.

1- **ראש המועצה** פתח את הישיבה, ברך את הנוכחים, והודה להם על הגעתם לישיבת המליאה. למרות המצב הביטחוני הקשה שפוקד את האזור בכלל ואת הכפר באופן מיוחד.

ראש המועצה: עדכן את החברים ואמר כי עקב כל בחירות, המועצה חייבת למנות נציגים בגופים השונים, ולכן אנו עומדים עכשיו למנות נציגים לגופים למטה.

עפ"י דרישת הנהלת אשכול גליל מזרחי, וגם דרישת ועדת תכנון ובניה מקומית " מעלה חרמון " במסעדה לאשר נציגים למועצה בגופים אלה.

**החלטה: מליאת המועצה אשרה פה אחד את מינויים של נציגיה בגופים הנ"ל כלהלן:**

- א- מינוי ראש המועצה מר אחמד פתאלי כחבר בפורום ראשי רשויות באשכול גליל מזרחי.
- ב- מינוי גזבר מנכ"ל המועצה רו"ח סעיז בדר כחבר במועצת אשכול גליל מזרחי.
- ג- מינוי מר חוסין עוינאת כחבר בוועדת תכנון מקומית מעלה חרמון במסעדה .



ד- בחירת הועדות של המועצה :

**היועמ"ש** : העיר כי עד 2 חודשים מתאריך הבחירות המועצה חייבת לבחור את הועדות של המועצה, לכן נתחיל בהצגת הועדות הרלוונטיות ונבצע הצבעה ומינויים, בוצע דיון, הצבעה ומינויים לוועדות המועצה, מצורף טבלה עדכנית לגבי ועדות המועצה לשנת 2025.

## 2- אישור תכנית מפורטת ( עאטף חסן חטיב )

יש לנו תכנית מפורטת לעאטף חסן חטיב, והמועצה צריכה לאשר שאין לה התנגדות על התכנית. עאטף בנה את ביתו מזמן, וכנראה הוא עשה טעות, והוא רוצה לתקן את עצמו. **ראש המועצה** : בתקופה שהיה עמוס רודין יו"ר ועדת תכנון, והמפקח של הועדה ארנון שמולביץ, ביקרנו בשטח אצל עאטף, והסברנו להם מה קרה, ואז אמרו שעאטף צריך להרוס את המדרגות בכניסה ולבנות אותם במקום אחר תקני. ולפי מיטב ידיעתי הוא הרס את המדרגות, והיה אמור לקבל היתר כבר בתקופה של עמוס רודין, אבל עכשיו יש יו"ר ועדה חדש, ולא יודע למה עוד לא אושר היתר, אנו כמועצה בעד קידום ענייני התושבים, ולא נגדם, ונעשה כל מה שצריך בצורה חוקית כדי שיקבל היתר.

**היועמ"ש** : אני עיינתי בתכנית, ויש לי כמה נקודות שרוצה להצביע עליהם :

- א- כל העלויות של התכנית יחולו על עאטף חטיב.
- ב- התכנית לא תפגע בשטחים ציבוריים.
- ג- תחנת שאיבת הביוב קיימת לפני הבניה, ולכן לא יהיו לעאטף טענות בעניין זה.
- ד- כל שינוי שייערך בתכנית יובא להסכמת המועצה.

**ראש המועצה** : בקש מהיועמ"ש לעגן כל ההערות בכתב ולהעביר לראש המועצה.

## 3- אישור בקשה להיתר ( עליה מחמד ) וסרור מחמד.

הם מבקשים גם היתר, אבל מאחר והם בנו חומה, והחומה הזו גולשת לתוך גבולות הכביש, הם חייבים לחתום למועצה על תצהיר והסכמה שלא יתנגדו להרחבת הכביש באזור זה, אם תחליט המועצה להרחיב את הכביש בעתיד לגבולותיו הטבעיים לפי המדידה.

**היועמ"ש** : אמר אני ראיתי את המדידה, בקש שהקטע של החומה יסומן בתכנית להריסה.

**ראש המועצה** : הקטע של החומה מסומן, ואנו נצרף את המפה לפרוטוקול המליאה. כך שיהיו לנו תיעוד

## 4- דיון בהשגות ארנונה של מחמד עארף מסרי, יוסף עטיה קאסם.

**ראש המועצה**, אמר יש לנו עכשיו את עניין ההשגות על ארנונה לשנת 2023, ובקש ממר בלאל חטיב לדבר על הנושא.

**בלאל חטיב** : יש לנו 2 השגות על חיוב ארנונה לשנת 2023.

א- **יוסף קאסם** : הוא חויב על רפת בשטח החקלאי של הכפר, והוא טוען שהיה לו כוונה להקים רפת, הוא ניסה ללכת בכיוון זה, אך לא הלך לו, והוא בכלל לא מגדל בעלי חיים במקום הזה, גם אני ביקרתי במקום וראיתי שאין בעלי חיים במקום, וגם לפני כשבועיים ביקרתי שם, וראיתי שאין בעלי חיים במקום.

**היועמ"ש** : פנה לבלאל, ואמר שקודם צריכים חברי ועדת התנגדויות לאשר את ההחלטה, ולאחר מכן תאשר מליאת המועצה. ואם המקום אינו בשימוש ואו לא ניתן לשימוש, אז כן המועצה תבטל את החיוב.



**ב- ההשגה השנייה היא עבור מחמד עארף מסרי:**

הוא בנה ללא היתר, ובניגוד לחוק, והוא טוען שלמרות שהוא בנה ללא היתר, ובניגוד לחוק, אך המועצה חייבת לחבר את הבית לחשמל. ועוד טוען כי הוא לא קבל את הודעת החיוב על ארנונה לידיו. וחברי ועדת התנגדויות החליטו להביא את הדיון בנושא זה למליאת המועצה.

**היועמ"ש:** פנה לבילאל, ואמר שאתה היחידי שיכול לדעת אם כן קבל או לא קבל הודעת חיוב על ארנונה, והמשיך עצם שלא חברנו אותו לחשמל ומים זה לא פוטר אותו מתשלום ארנונה, אז חיבור חשמל ומים לא פוטר אותו מתשלום, כי המועצה נותנת בנוסף הרבה שירותים נוספים, כבישים, תאורה, בתי ספר ועוד.

**בלאל חטיב:** בכל שנה העובד של המועצה מחלק את הודעות חיוב ארנונה לכלל התושבים המחוייבים במס ארנונה, אני לא יודע אם העובד לא מצא את הבן אדם בבית, ושם לו על חלון ו/או בכניסת הבית, אני לא יודע.

**היועמ"ש:** עניין החוב זה דבר שמדווח לאוטומציה, והוא רשום בכל מיני מקומות, ועניין מחיקת החוב, הוא מחיקה לכל דבר ועניין, שזה קשה מאוד, ולכן אני מבקש שתדבר אתי, כי קודם כל זה עניין של ועדת הנחות, ונמצא פיתרון לדבר.

ראש המועצה: בזה אנו מסיימים את כל סעיפי הישיבה, אם יש שאלות או בירורים נשמח לענות. האם יש בירורים על ישיבה קודמת.

ראש המועצה הודה לכולם ואחל לכולם שיהי חג שמח וימים שקטים.

**הסתיומה ישיבת המליאה בשעה 11:40 באותו יום**

חבר	חבר	חבר	חבר	חבר	חבר	ראש המועצה
עבדאלחמיד מרהגי	חסין נאסר	עוינאת חוסין	עיסא גסאן	מחמד שמאלי	סולימאן חסן	אחמד פתאלי



## ועדות המועצה המקומית כפר ע'ג'ר

### 31/03/2024

מס' סדורי	שם ועדה	יו"ר הועדה	חבר ועדה	חבר ועדה	חבר ועדה
1	הנהלה	אחמד פתאלי	מוחמד שמאלי	חוסין עוינאת	חוסין נאסר
2	ביקורת	עבדאלחמיד מרהג	עיסאן עיסא	סולימאן חסן	
3	מכרזים	עיסאן עיסא	סולימאן חסן	חוסין נאסר	
4	קניות/רכש	סעיד בדר - גזבר/ממלא מקום עלי רשאש עוזר גזבר	עלי מרהג-מנהל רכש ואחזקה	חסן חסן- לוגיסטיקה	
5	חינוך	חוסין עוינאת	סולימאן חסן	עבדאלחמיד מרהג	
6	חירום	עבדאלחמיד מרהג	מוחמד שמאלי	חוסין נאסר	
7	הנחות	מוחמד שמאלי	עיסאן עיסא	חאלד עותמאן	מאלק גבר סעיד בדר
8	התנגדויות	עבדאלחמיד מרהג	עיסאן עיסא	חוסין נאסר	
9	מניעת אלימות	חוסין נאסר	עבדאלחמיד מרהג	חוסין עוינאת	
10	ועדת חקלאות	חוסין עוינאת	מוחמד שמאלי	סולימאן חסן	
11	התקשרויות	עסאן עיסא	עבדאלחמיד מרהג	חוסין עוינאת	
12	מלחמה בסמים	מחמד שמאלי	עסאן עיסא	עבדאלחמיד מרהג	חליל אבראהים מנהל יישובי למלחמה בסמים
13	איכות הסביבה	חסין נאסר	סולימאן חסן	חסין עוינאת	עלי מרהג- מנהל תברואה, וסביבה