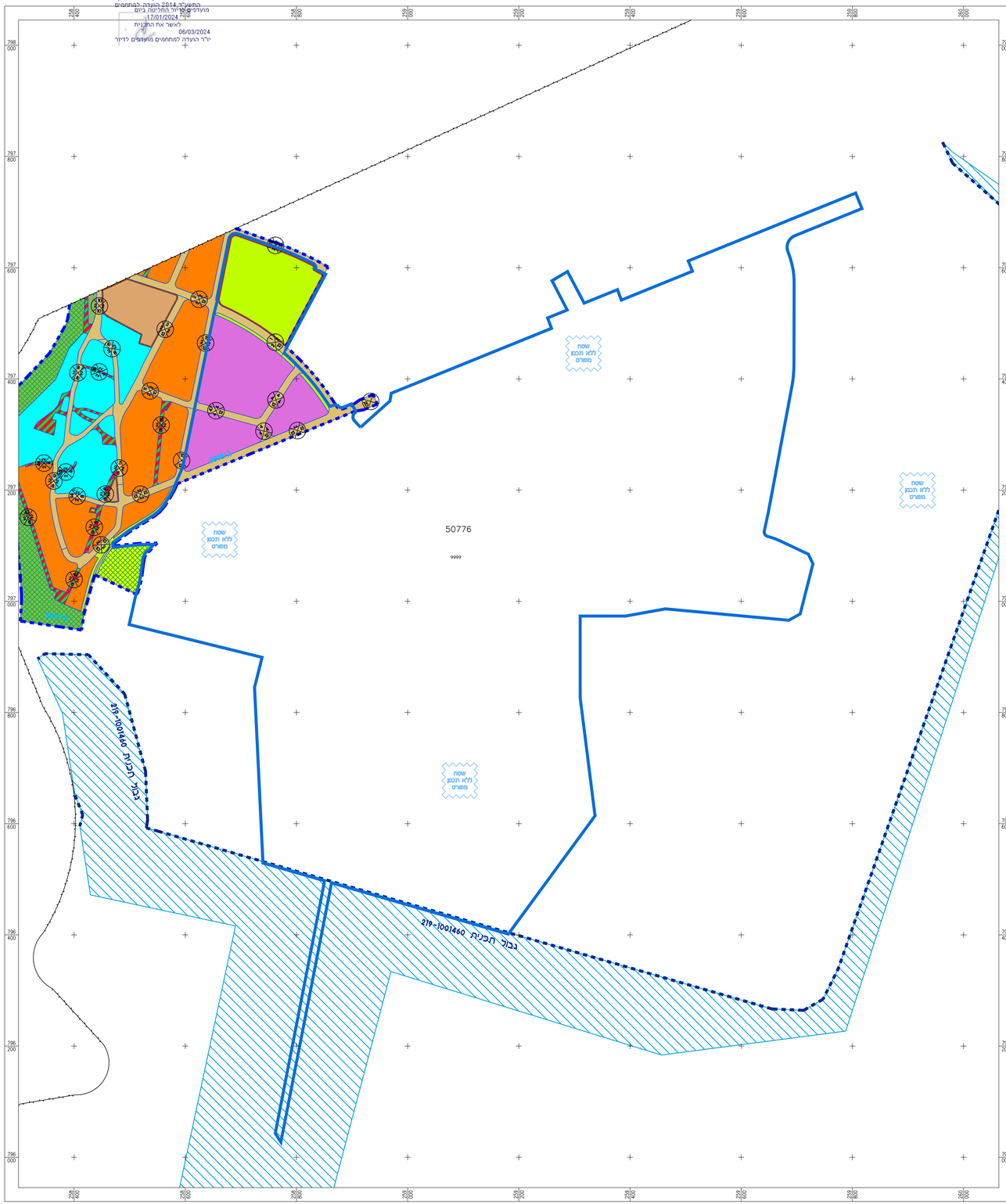
תכנית תמל 1099 נספח מצב מאושר 20:18:02 22/01/2024

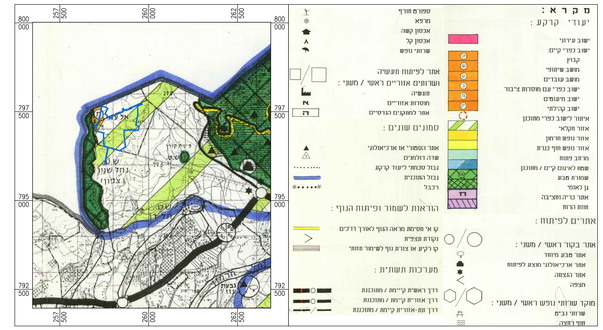
תיבת התכנון

התוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור(הוראת שעה)
התשפ"ד-2024 הועדה למתחמים מועדפים לדיור בהליכה בינם
17/01/2024
לאשר את התכנית
06/03/2024
ירד הועדה למתחמים מועדפים לדיור

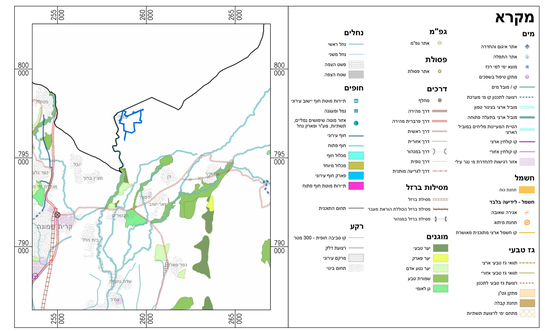


תרשימי סביבה

תמ"מ 2 שינוי 3 (ג/5472) – תשריט יעודי קרקע ואתרי פיתוח
בקנה מידה 1:50000

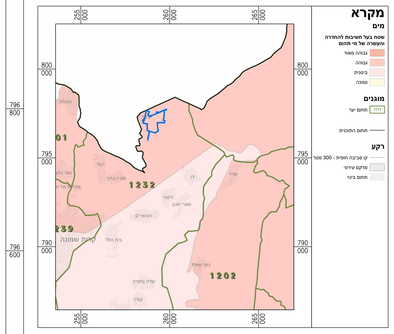


תמ"א 1 – נוסח מאוחד (תשריט ראשי)
בקנה מידה 1:100000

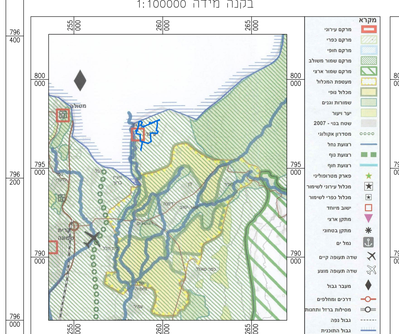


תמ"א 1 – נוסח מאוחד (תשריט משלים)
בקנה מידה 1:100000

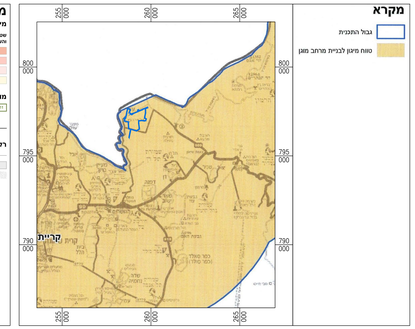
תמ"א 40/א/1 – כמיגון הצפון
בקנה מידה 1:100000

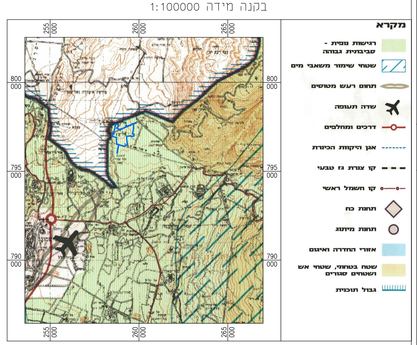


תמ"א 35 שינוי 1–תשריט המרקמים
בקנה מידה 1:100000



תמ"א 35 – תשריט הנחיות סביבתיות
בקנה מידה 1:100000





מבנים המאר אריגת המחדירה הועדה בתחום לפרדע המפוסי באזור מגבל התכנון
מעודכן כ- מאי 2021

כפר עיגיר

תכנית מספר : תמל 1099

תחולה	רקע
תיאור	נספח מצב מאושר
תאריך עריכת הנספח	18/07/2023
גיליון 1 מתוך 1	
קנ"מ	1:2500
תרשימים נוספים	
תכנית בינוי	
שמות רחתימות:	
עורך הנספח	שם: דני קייזר
	תאג'ד: קייזר אדריכלים ומתכנני ערים

קומפילציית תוכניות מצב מאושר

מקום : עגיר
הוכן עבור : גדיש חברה להנדסה בעימ

לא לצרכי רישום !

מקרא

גבול תכנית	
גבול ומספר תכנון	10
גבול ומספר פיס	10000
רוזטה	
גבול תכנית מאושרת	
מספר תכנית מאושרת	אב/123
	219-1001460
עוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	
	8918/ג
אזור מגורים א	
אזור מגורים ב	
שטח תעשיה ומלאכה	
שטח מבני ציבור	
שטח ציבורי פתוח	
שטח מחנני ספורט	
שמורת טבע	
דרך מאושרת	
דרך דלגלגי רגל	
בית קברות	

קנה מידה 1 : 2500

מטר 50 0 50 100 150 200 250 מטר

הערות

1. הכוונות הנשמים הינם נושים לא מחייבים אבל נלקוח מתוך מסמך מסמך הנשמים של המרכז למיפוי ישראל.
2. אין לשתמש בגבולות אילו למפות וחשבון גבולות הנמדדים, בחידוד בינוי.
תכנון מפורט וכנר עדיל אמור לעגון בהיטשות בכיתן בבנה.
3. תכנית הנוכר המאשר מבוטסת על תכניות בתוקף נכנר
ואין בדיה מדויקים בתכניות מבוטות א בשבר הבנה.
4. תנוף מפוקיעיים המבנר המאשר הינו מתוקה לאשורה שלהעברה לתכנון ובנייה.
5. עניי מבוא נבנגו בחשם לפמיע בתכניות המקור המאושרות כפי שבדיא בנחיות מאוחת
6. בחשם הבנגות פיקוח בתכניות מפורטות אשר מפורטות בתוכנן נתוח מחיר.
7. הלשא"ים מעודי מכנו נלחה מחיר. פס סיסיכיו ו-Fo3296

הפידע הבסמרטי המופיע בתשרים הבמתפיכרה הינו נכנו כלאשיך 05-06-2023

תאריך הפיר הבנה התוכנית 02-01-2024 מס' מידוד ו- F03296 שרטט מריה

חץ הצפון
מיפוי והנדסה בע"מ
מדידות, מיפוי, פוס וטופוגרפיה
פקיס שם 050-3332240
דוי טלפון 050-3332239
אלבו נמבוא 050-3332238
רח המגרה 6, ת.ד. 2054
מיקוד ותאגיד מרח הנמל 3061206
טל' 04-8563377 פקס 04-8563355
office @ hetz-hazafon.co.il | www.hetz-hazafon.co.il